

## ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

### Identificació de la sessió

**Núm.:** 12/2014

**Caràcter:** extraordinària i urgent

**Data:** 31 de desembre de 2014

**Horari:** de les 14:00 a les 14:40 hores

**Lloc:** Sala de sessions de l'Ajuntament

### Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré	Convergència i Unió (CiU)
M. del Pilar Chimenos Küstner	Convergència i Unió (CiU)
Francesc Mir Salvany	Convergència i Unió (CiU)
Maria Fusté Marsal	Convergència i Unió (CiU)
Jordi Ribalta Roig.	Convergència i Unió (CiU)
Núria Palau Minguella	Convergència i Unió (CiU).
Josep Ll. Balsells Balsells	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC-AM).
Enric Farran Belart	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC-AM).
Francesc Macià i Fusté	Independents per Borges (IBB-FIC)
Laia Safont i Aliaga	Candidatura d'Unitat Popular (CUP)

### S'ha excusat:

Gemma Farré Griñó	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC-AM)
Jordi Satorra Marín	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC-AM).
Imma Purroy i Aritzeta	Regidora no adscrita

**Secretària:** Carme Vallés i Fort

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituït el Ple, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'inicia la sessió amb el següent

## **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Ratificació de la urgència de la sessió
- 2.- Aprovació de la concertació operació de tresoreria per import de 900.000 euros.
- 3.- Aprovació de la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini per import de 250.000 euros.

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

### **1.- RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ**

El Sr. Alcalde exposa que en compliment de l'article 79 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, se sotmet al Ple el pronunciament sobre la urgència de la sessió.

#### **DEBAT:**

La Sra. Laia Safont manifesta que tot plegat és molt precipitat.

El Sr. Alcalde manifesta que lamenta aquesta circumstància que deriva de les dificultats i desajustos de temps i de tresoreria.

#### **ACORD:**

El Sr. Alcalde sotmet la ratificació de la urgència a votació i **s'aprova per majoria absoluta** amb el següent resultat:

**Vots a favor.-** Sr. Alcalde Enric Mir Pifarré, i regidors/es Srs./res. Francesc Macià Fusté, Núria Palau Minguella, M. del Pilar Chimenos Küstner, Maria Fusté Marsal, Francesc Mir Salvany, Jordi Ribalta Roig, Josep Ll. Balsells Balsells I Enric Farran Belart.

**Vots en contra.-** cap

**Abstenció.-** Sra. Laia Safont Aliaga.

## 2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE CONCERTACIÓ OPERACIÓ DE TRESORERIA PER IMPORT DE 900.000 EUROS

Se sotmet al Ple la següent proposta d'acord, amb el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció Econòmica, en sessió extraordinària i urgent, celebrada el 31 de desembre de 2014:

### “Antecedents

1. Pel Decret de l'Alcaldia d'11 de desembre de 2014 s'ha iniciat l'expedient per a la concertació d'una operació de tresoreria o préstec a curt termini per un import màxim de 900.000 € pel desacompassament en la recaptació dels ingressos i el pagament de les despeses que determina una manca de liquiditat a la tresoreria. A més, cal fer efectius els pagaments ineludibles programats.

2. D'acord amb el Decret d'Alcaldia d'11 de desembre de 2014 es van sol·licitar ofertes a 6 entitats financeres i s'han obtingut dues propostes que resulten favorables als interessos de la corporació, amb les següents condicions financeres:

- **Banc Santander, S.A.**
- Crèdit màxim autoritzat: 700.000,00 €
- Tipus d'interès i marge: Euríbor 3 mesos + 0,72%,
- Termini: 1 any
- Liquidació d'interessos: Trimestral
- Amortitzacions: 3 trimestrals del límit de 40.000 euros cadascuna fins un límit final de 580.000 euros
- Comissió d'obertura: 0,15%
- Comissió d'estudi: 0,00%.
- Comissió d'indisponibilitat: 0,05 %
- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,00 %
  
- **Caja Rural de Burgos, Fuentepelayo, Segovia i Casteldans S.C.C**
- Crèdit màxim autoritzat: 900.000,00 €
- Tipus d'interès i marge: Euríbor 3 mesos + 1,95%,
- Termini: 1 any
- Liquidació d'interessos: Trimestral
- Comissió d'obertura: 0,40%
- Comissió d'estudi: 0,00%.
- Comissió Saldo no Disponible: 0,15 %
- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,00 %

4. Analitzades les condicions proposades i donat que l'expedient s'ha instruït per un import màxim autoritzat de 900.000 euros, es considera convenient acceptar íntegrament l'oferta de Banc Santander S.A. de 700.000 euros i de l'oferta de Caja Rural de Burgos, Fuentepelayo, Segovia i Casteldans S.C.C.

disposar únicament de 200.000 euros per tal de completar l'import previst inicialment per fer front a les necessitats de tresoreria descrites.

## FONAMENTS DE DRET

1. L'article 51 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), preveu que per atendre necessitats transitòries de tresoreria cal concertar una operació de crèdit a curt termini.

2. L'Ajuntament té aprovat el pressupost de l'exercici en curs.

3. L'import acumulat de les operacions de crèdit a curt termini concertades en l'exercici econòmic, inclosa la nova operació, supera el 15 % dels recursos de caràcter ordinari previstos en el pressupost vigent, pel que d'acord amb l'article 52.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'òrgan competent per aprovar l'operació de crèdit és el ple de l'Ajuntament.

Tanmateix, l'import de l'operació de crèdit a curt termini projectada és superior el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost pel que segons l'article 47.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, per aprovar l'operació de crèdit cal el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple de la corporació.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concertar dues operacions de tresoreria per un import total de **900.000 euros** amb les següents condicions financeres:

- **Banc Santander, S.A.**
- Crèdit màxim autoritzat: **700.000,00 €**
- Tipus d'interès i marge: Euríbor 3 mesos + 0,72%,
- Termini: 1 any
- Liquidació d'interessos: Trimestral
- Amortitzacions: 3 trimestrals del límit de 40.000 euros cadascuna fins un límit final de 580.000 euros
- Comissió d'obertura: 0,15%
- Comissió d'estudi: 0,00%.
- Comissió d'indisponibilitat: 0,05 %
- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,00 %
  
- **Caja Rural de Burgos, Fuentepelayo, Segovia i Castellidans S.C.C**
- Crèdit màxim autoritzat: **200.000,00 €**
- Tipus d'interès i marge: Euríbor 3 mesos + 1,95%,
- Termini: 1 any
- Liquidació d'interessos: Trimestral
- Comissió d'obertura: 0,40%
- Comissió d'estudi: 0,00%.
- Comissió Saldo no Disponible: 0,15 %

- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,00 %

**SEGON.-** Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels 10 primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com sigui necessari per a l'efectivitat d'aquests acords i formalitzar les operacions de tresoreria en els termes previstos en aquest acord.

### **DEBAT:**

El Sr. Francesc Mir explica que aquesta operació deriva del dia a dia de l'Ajuntament, els proveïdors volen cobrar puntualment i s'ha d'enviar informació puntual del compliment dels terminis de pagament.

El Sr. Alcalde intervé per posar de manifest que s'ha passat d'un tipus d'interès d'Euribor + 4,5% a 0,72% i 1,95%, en ambdues operacions respectivament, el que suposa una millora substancial de les condicions.

El Sr. Francesc Macià intervé i manifesta que es tracta d'una necessitat perquè cal anar pagant puntualment els proveïdors i que és bo que es vagi arreglant però alhora cal tenir en compte que el Govern de Madrid i la mateixa Generalitat de Catalunya obliguen estrictament a complir unes condicions i uns terminis de pagament però que ells incompleixen.

El Sr. Enric Farran demana la paraula per manifestar que el seu vot serà l'abstenció perquè el Banc de Santander no és un banc ètic ni cívic tot i que es tracta de gestionar els diners públics de la millor manera possible. La gestió de la "misèria" porta a que s'hagin de gestionar operacions d'aquest tipus. Posa de manifest, però, una certa sinèrgia i empatia amb l'equip de govern, entenent que es tracta d'operacions que són lícites i que s'han de dur a terme per tal que el proveïdors puguin cobrar.

El Sr. Alcalde respon que l'operació que es realitza amb el Banc de Santander suposarà un estalvi de 10.000 euros respecte l'altra proposta rebuda que només s'accepta parcialment. Aquests diners estalviats es podran destinar a altres finalitats.

La Sra. Laia Safont demana la paraula i també anuncia la seva abstenció en aquest punt ja que no els agrada haver de treballar amb el Banc de Santander i potser s'hagués pogut obtenir unes millors condicions; entenen, però, que els proveïdors han de cobrar el més puntualment possible.

El Sr. Alcalde respon que les entitats financeres no han mostrat interès, fins i tot algunes entitats no han dit res. Actualment moltes empreses volen treballar per l'ajuntament perquè saben que cobraran més o menys puntualment.

### **ACORD:**

El Sr. Alcalde sotmet la proposta a votació i **s'aprova per majoria absoluta** amb el següent resultat:

**Vots a favor.-** Sr. Alcalde Enric Mir Pifarré, i regidors/es Srs./res. Francesc Macià Fusté, Núria Palau Minguella, M. del Pilar Chimenos Küstner, Maria Fusté Marsal, Francesc Mir Salvany i Jordi Ribalta Roig.

**Vots en contra.-** cap

**Abstenció.-** Srs. Josep Ll. Balsells Balsells, Enric Farran Belart i Sra. Laia Safont Aliaga.

### **3.- APROVACIÓ DE LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 250.000 EUROS**

Se sotmet al Ple la següent proposta d'acord, amb el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció Econòmica, en sessió extraordinària i urgent, celebrada el 31 de desembre de 2014:

#### **“Antecedents**

1. Pel Decret de l'Alcaldia de data 20 de novembre de 2014 es va iniciar l'expedient per concertar una operació de crèdit a llarg termini per import de 250.000,00 euros per al finançament parcial de la inversions previstes en el pressupost municipal exercici 2014, per a l'adquisició solar de la Caserna de la Guàrdia Civil en compliment de la sentència del TSJ número 416, de 4 de juny de 2012 segons la qual correspon a l'Ajuntament de les Borges Blanques pagar els 365.000,00 euros (sense IVA ni interessos) que l'empresa CONSTRUCCIONS RIERA S.L. va anticipar per la compra dels terrenys i a retornar l'aval bancari.

2. En compliment de l'esmentada sentència, en data 18 de juny de 2014, la Junta de Govern Local va aprovar el pagament a compte de 60.000 euros, pel que el finançament de l'actuació quedaria configurat en els següents termes:

<b>Import total sentència</b>	365.000,00 €
<b>FINANÇAMENT</b>	
Pagament realitzat	60.000,00 €
Operació de crèdit a llarg termini	250.000,00 €
Resta Fons propis	55.000,00 €
<b>TOTAL FINANÇAMENT</b>	<b>250.000,00 €</b>

3. D'acord amb el Decret d'Alcaldia de 20 de novembre de 2014 es van sol·licitar ofertes a 6 entitats financeres, resultant l'oferta més beneficiosa la presentada per Caixa Viva - Caja Rural de Burgos, Fuentepelayo, Segovia i Castellidans S.C.C., amb les següents condicions:

- Capital: 250.000 €
- Termini: 10 anys

- Liquidació interessos: trimestrals
- Interès: Els 3 primers anys fixe el 2,50%, després Euribor 12m + 2,25%
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Comissió estudi: exempt
- Comissió Amortització Anticipada: 0,50 %
- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,50 %

4. L'Ajuntament té el pressupost de l'exercici corrent aprovat

#### **Fonaments de dret**

1. L'import acumulat de les operacions de crèdit a llarg termini concertades en l'exercici econòmic, inclosa la nova operació, supera el 10% dels recursos de caràcter ordinari previstos en el pressupost vigent. Per tot això, d'acord amb l'article 52.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'òrgan competent per aprovar l'operació de crèdit és el ple de l'Ajuntament.

2. El pressupost de l'exercici anterior s'ha liquidat amb un romanent positiu de tresoreria per a despeses generals de 14.664,90 €.

3. Segons l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 11 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, el pressupost general, incorporant-hi l'operació financera en tràmit, s'ajusta al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, ja que és una operació prevista al pressupost i no es tracta d'una major càrrega per l'ajuntament, el que posa de manifest la seva capacitat de finançament

4. L'Ajuntament de les Borges Blanques, té capacitat per assumir, en el temps previst, les obligacions que es derivin de l'operació de crèdit sol·licitada.

5. D'acord amb el règim aplicable a les operacions de crèdit a llarg termini destinades al finançament dels nous projectes d'inversió previstos en el pressupost de 2014, segons la Disposició Final 31 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2013 i l'article 3 de l'Ordre ECF/138/2007, en tractar-se d'un crèdit superior a un 75% però no superior a un 110% de càrrega financera i la ràtio legal d'estalvi net és de signe positiu, és necessari sol·licitar autorització al departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

Per tant es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concertar una operació de crèdit a llarg termini amb Caixa Viva - Caja Rural de Burgos, Fuentepelayo, Segovia i Castellans SCC, per un import de **250.000 €**, per finançar les despeses d'inversió consistents en l'adquisició de la

Caserna de la Guàrdia Civil i aprovar el projecte de contracte, amb les condicions financeres següents:

- Capital: 250.000 €
- Termini: 10 anys
- Liquidació interessos: trimestrals
- Interès: Els 3 primers anys fixe el 2,50%, després Euribor 12m + 2,25%
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Comissió estudi: exempt
- Comissió Amortització Anticipada: 0,50 %
- Comissió Cancel·lació Anticipada: 0,50 %

**Segon.-** Sol·licitar autorització d'aquest acord a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

**Tercer.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com sigui necessari per a l'efectivitat d'aquests acords i formalitzar l'operació de crèdit en els termes previstos en aquest acord.

#### **DEBAT:**

El Sr. Francesc Mir assenyala que és necessària aquesta operació.

El Sr. Francesc Macià intervé per manifestar que li sap molt de greu ja que és una qüestió política desafortunada que acaben pagant els ciutadans, és bo recordar les responsabilitats polítiques.

El Sr. Enric Farran anuncia que el seu vot serà l'abstenció ja que s'ha de tirar endavant i quan abans es disposi d'aquests terrenys millor.

El Sr. Alcalde respon que seria bo que l'oposició es solidaritzés amb l'equip de govern ja que es trobar d'eixugar el deute derivat d'unes dinàmiques anteriors que porten a situacions com aquesta en la que s'hi pot trobat tothom.

Demana la paraula el Sr. Josep LL. Balsells per dir que quan un jutge dicta una sentència aquesta s'ha de complir i acatar, independentment que això comporti més o menys diners. El poble no perd res, ja que recupera un solar que algun dia serà molt important. Demana que es respecti que el seu Grup municipal es vulgui abstenir.

El Sr. Alcalde respon que en altres legislatures se'ls retreia l'abstenció amb l'argument que era una posició còmoda, per això demanava la solidaritat en aquesta operació adreçada a recuperar el solar.

El Sr. Balsells respon que la sentència diu que el solar és de l'Ajuntament i que s'ha de pagar a l'empresa que li retorna. En tot cas, l'abstenció s'ha de respectar.



La Sra. Laia Safont intervé i diu que el seu vot serà l'abstenció ja que la sentència s'ha de complir, tot i que potser no hi ha necessitat de tenir aquest espai quan hi ha altres equipaments buits com el CAP.

El Sr. Alcalde respon dient que es fa un esforç per treure una càrrega a l'Ajuntament amb amenaces i requeriments per complir-ho i fer-hi front. Destaca que hagués estat bé comptar amb la complicitat de l'oposició.

El Sr. Balsells respon que en certa manera aquesta complicitat ja existeix perquè sinó el seu vot seria en contra.

**ACORD:**

El Sr. Alcalde sotmet la proposta a votació i **s'aprova per majoria absoluta** amb el següent resultat:

**Vots a favor.-** Sr. Alcalde Enric Mir Pifarré, i regidors/es Srs./res. Francesc Macià Fusté, Núria Palau Minguella, M. del Pilar Chimenos Küstner, Maria Fusté Marsal, Francesc Mir Salvany i Jordi Ribalta Roig.

**Vots en contra.-** cap

**Abstenció.-** Srs. Josep Ll. Balsells Balsells, Enric Farran Belart i Sra. Laia Safont Aliaga.

I sense cap altre afer a tractar l'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc la present acta.

L'alcalde

La secretària.

Enric Mir i Pifarré

Carme Vallés i Fort

DILIGÈNCIA per fer constar que:

1. Aquesta acta ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques en sessió de data 29 de gener de 2015
2. S'estén en cinc folis, del núm. 003020F al 003024F i en paper segellat per la Generalitat.

Les Borges Blanques, 5 de febrer de 2015

La secretària

Carme Vallés i Fort